

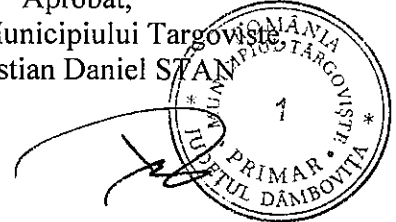


ROMÂNIA
JUDETUL DÂMBOVITA
MUNICIPIUL TÂRGOVISTE



Nr. 3670/01/...../2.OCT.2022

Aprobat,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Cristian Daniel STAN



CAIET DE SARCINI

privind achizitia «Proiectare si executie sistem de detectie si alarmare la incendiu cu acoperire totala pentru cladire Corp A - Colegiul National "Ienachita Vacarescu"»

Cerintele caietului de sarcini reprezinta conditii obligatorii pe baza carora operatorii economici specializati prezinta oferte tehnico-economice ce vor conduce la atribuirea contractului de lucrari de proiectare si executie sistem de detectie si alarmare la incendiu, conform legislatiei in vigoare.

Orice propunere tehnica va fi luata in considerare numai in masura in care aceasta presupune asigurarea unui nivel calitativ, cel putin egal, daca nu superior cerintelor Caietului de sarcini.

1. Autoritatea contractanta:

Denumire autoritate contractanta: Municipiul Targoviste
Cod fiscal 4279944
Adresa: str. Revolutiei nr 1-3, cod.130011, Targoviste, jud. Dambovita
Tel. 0245611222, fax.0245217951, adresa web www.pmtgv.ro

2. Denumirea achizitiei:

Achiziție "Lucrari de Proiectare si executie sistem de detectie si alarmare la incendiu cu acoperire totala pentru cladire Corp A- Colegiul National "Ienachita Vacarescu.""

CPV 45312200-9 - Lucrari de proiectare si instalare de sisteme de alarma impotriva incendiilor.

3. Obiectul achizitiei

Obiectul caietului de sarcini il constituie achizitia lucrarilor de „Proiectare si executie sistem de detectie si alarmare la incendiu” pentru cladire Corp A-Colegiul National „Ienachita Vacarescu” Targoviste, Calea Domneasca, nr.235, jud. Dambovita, cod CPV 45312200-9 - Lucrari de proiectare si instalare de sisteme de alarma impotriva incendiilor.

4. Scopul achizitiei

Tinand cont de specificul activitatilor desfasurate la obiectivul precizat, scopul achizitionarii

sistemului de detectie si alarmare in caz de incendiu, inclusiv lucrari de montare, punere in functiune si servicii de proiectare instalatie de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu, este asigurarea alarmarii si avertizarii utilizatorilor in caz de incendiu cu sisteme, instalatii si mijloace tehnice.

Normativul P118/3-2015 (normativ privind securitatea la incendiu, partea III-a) prevede necesitatea functionarii permanente, la parametrii proiectati, a sistemelor si instalatiilor de semnalizare, alarmare in caz de incendiu.

5. Durata contractului

Contractul intra in vigoare de la data semnarii lui de catre ambele parti si este valabil pana la indeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor de catre ambele parti. Contractul opereaza, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce. Durata de executare lucrare este de 60 de zile de la primirea ordinului de incepere lucrare.

6. Sistemul de detectie, semnalizare si alarmare la incendiu, prezentare si descriere:

În sensul prezentului caiet de sarcini, prin sistem de detectie si alarmare la incendiu se înțelege ansamblul de echipamente electronice compus din: centrala de comanda si alarmare la incendiu, tastatura Led/LCD, detectoare de fum, sirene interior si exterior, partitii cu coduri de acces diferite, etc.

Funcțiile sistemului sunt urmatoarele:

- detectie rapida a inceputurilor de incendiu;
- afisarea zonei de detectoare si a detectoarelor aflate in alarma;
- autotestare a echipamentului central si a detectorilor;
- semnalizarea acustica si optica;
- semnalizare manuala a incendiului de la butoanele de alarmare.

Lucrarile de proiectare si executie a sistemului de detectie, proiectare si executie sistem de detectie si alarmare la incendiu vor fi executate de societati si persoane specializate sistem de detectie si alarmare la incendiu, certificate in acest sens, respectand legislatia in vigoare, si anume:

- Normativ P 118/99- siguranta la foc a constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul M.A.I. nr.163/2007 privind aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor;
- Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Pentru amplasarea si montarea echipamentelor sistemului de detectie, semnalizare si alarmare la incendiu se vor realiza urmatoarele lucrari:

- marcarea traseelor si stabilirea locurilor de amplasare a detectoarelor, butoanelor, sirenelor, etc.
- montarea tubulaturilor de protectie si a cablurilor;
- montarea detectoarelor si a celorlate echipamente;
- realizarea conexiunilor echipamentelor.

Inaintea inceperii operatiunilor de montare a echipamentelor si aparatelor este necesara verificarea acestora. Se vor monta in sistem doar echipamente noi, in perfecta stare de functionare, cu certificate de conformitate corespunzatoare, cu respectarea proiectului aprobat de ISU. Echipamentele se vor monta conform documentatiei de amplasare, respectandu-se standardele si normativele specifice precum si instructiunile de instalare ale producatorului echipamentului.

Sistemul de detectie si semnalizare la incendiu va avea obligatoriu centrala de detectie analog-adresabila, echipata cu patru bucle. Centrala va fi prevazuta cu un comunicator GSM. Pentru detectarea unui eveniment in faza initiala, toate incaperile vor fi dotate cu detectoare de fum tip adresabil ce vor comunica centralei de avertizare incendiu orice modificare de stare.

Pe traseele de evacuare se vor prevedea butoane manuale de avertizare cu ajutorul carora persoanele aflate in cladiri pot declansa alarma in caz de incendiu.

Elementele de detectie ce vor sesiza fumul, la aparitia unui inceput de incendiu, vor fi amplasate aparent pe tavan.

Butoanele manuale de incendiu vor fi cu geam de sticla sau plastic transparent, montate aparent pe tencuiala peretilor, conform proiectului, pe toate caile de evacuare.

Rețeaua de interconectare între echipamentele sistemului de detectie, semnalizare și alarmare la incendiu va fi realizată cu cablu rezistent la foc min. E30 °C. Sirenele vor fi grupate pe zone de alarmare, iar alimentarea lor se va realiza din centrala de comanda prin utilizare de cabluri separate.

Sirenele opto-acustice de culoare rosie cu rol de avertizare sonora și optica, pentru atentionarea personalului în vederea demarării măsurilor pentru evacuarea clădirii vor fi amplasate în zona de circuite. Sirenele de interior vor fi tip adresabilă și cele de exterior tip conventională.

Cablurile electrice de semnalizare utilizate în circuitele de semnalizare vor fi protejate în tuburi sau plinte din material plastic, conform normativelor în vigoare. Cablul multifilar folosit pentru circuitele de semnalizare nu va fi folosit pentru alte circuite de telecomunicații, chiar dacă există perechi de cabluri libere. Se interzice executarea circuitelor de semnalizare incendiu cu cabluri de semnalizare montate aparent și neprotejate în tub.

Toate conexiunile la aparate se vor executa în interiorul acestora sau în doze cu contact de protecție sau îngropate, pentru a asigura protecție maximă a instalației.

Rețelele de cabluri și amplasările de echipamente se vor realiza conform planurilor din proiect.

În timpul și după execuție se vor efectua următoarele:

- verificări de linie defectă;
- verificări de punere la masă;
- verificări individuale a fiecărui detector;
- simularea locală a alarmei de incendiu;
- verificarea comutării automate de pe sursă automată pe cea de rezervă;
- verificarea protecției prin legare la pământ și nul de protecție;
- verificarea fixării corecte pe suport a fiecărei componente;

După terminarea montării se va verifica corectitudinea executării conexiunii la echipamente.

Se va executa programarea sistemului, efectuându-se teste și probe de 72 de ore.

Se va face o instruire a personalului utilizator, se vor face demonstrații practice de utilizare a sistemului de detectie, semnalizare și alarmare la incendiu.

7.Date privind elaborarea, prezentarea, depunerea și evaluarea ofertei

Achiziția contractului se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016 și a HG 395/2016, cu modificările și actualizările ulterioare;

Oferta va cuprinde:

-prețul total privind achiziția de: „Proiectare și execuție sistem de detectie și alarmare la incendiu cu acoperire totală”, prin prezentare deviz general cu materiale ce urmează a fi puse în opera și manopera aferentă.

- perioada de valabilitate a ofertei;
- termen de execuție.

Toate materialele, produsele și accesoriile aferente folosite în execuție vor fi noi și vor fi verificate și recepționate de reprezentantul beneficiarului înainte de a fi puse în opera.

Autoritatea contractantă va deconta manopera aferentă lucrărilor executate și c/v produselor/materialelor necesare pentru execuția lucrării, în baza situațiilor de lucrări înaintate de executant.

Materialele necesare pentru execuția lucrării se procură de către executant și vor fi însoțite de certificate de conformitate.

Propunerea financiară va cuprinde valori materiale, manopera aferentă, utilaj și transport,

materializate printr-un deviz oferta.

Prețul va fi exprimat în lei, fără TVA și va cuprinde toate costurile directe și indirecte, din care va rezulta prețul final.

Oferta -deviz va fi valabilă 90 zile de la transmitere.

La executia lucrarilor, executantul va respecta prevederile din normativele tehnice si standardele in vigoare.

Materialele folosite in executie vor respecta prevederile legislatiei in vigoare referitoare la stabilirea conditiilor de introducere pe piata a materialelor pentru instalatii de avertizare la incendiu si vor avea certificat de calitate.

8. Criteriu de atribuire

Va fi declarata oferta castigatoare, oferta a carui pret de proiectare si montaj al sistemului de detectie si alarmare la incendiu este cel mai scazut si corespunde cerintelor prezentului caiet de sarcini si a legislatiei in vigoare.

9. Cerinte specifice obligatorii solicitate de achizitor pentru incheierea contractului

Prestatorul prezinta in copie:

- Certificatul de Inregistrare la ORC, Cod Unic de Identificare (CUI) si cod CAEN corespunzator activitatii de proiectare si instalare sisteme de detectie la incendiu ;

- Copie dupa Licenta de functionare eliberata de Inspectoratul General pentru Situatii de Urgenta, avand ca obiect de activitate proiectare si instalare sisteme de detectie la incendiu, cu personal calificat si autorizat in sisteme de securitate.

Depunerea documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la incendiu la IGSU se face de catre executant.

Furnizorul va fi autorizat de Centrul National pentru Securitatea la incendiu si Protectie Civila pentru efectuarea lucrarilor de proiectare si a lucrarilor de instalare si intretinere a sistemelor si instalatiilor de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu, conform prevederilor Ordinului MAI nr.87/2010.

Furnizorul are obligatia sa prezinte la ofertare copia autorizatiilor, in termen de valabilitate. In cazul in care furnizorul nu acopera toate domeniile specificate acesta va trebui sa prezinte lista de subcontractori si dovada ca sunt autorizati in domeniile solicitate.

Furnizorul va asigura efectuarea lucrarilor de montare echipament numai cu personal care detine certificat de competenta profesionala in acest sens.

Ofertantii interesati au posibilitatea sa viziteze locatia unde se va instala sistemul detectie si alarmare la incendiu, pentru a vedea cu exactitate zonele ce trebuie echipate cu sisteme, astfel incat sa poata evalua corect materialele necesare pentru ofertare.

Ofertantul castigator va depune documentatia pentru obtinerea Autorizatiei de securitate la incendiu la IGSU;

In urma lucrarilor efectuate pentru cablare, interconectare, strapungeri, etc. se vor face reparatiile peretilor, acolo unde este necesar.

Executantul este pe deplin responsabil pentru executia lucrarilor si de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

Executantul are obligatia de a lua masurile corespunzatoare in vederea prevenirii riscurilor profesionale, protectia muncii si securitatii personalului propriu in conformitate cu dispozitiile Legii securitatii in munca. De asemenea, prestatorul raspunde si suporta riscul si eventualele pagube produse ca urmare a activitatii sale.

10. Termen de executie:

Contractul se va incheia pe o perioada de 60 de zile.

Lucrarea poate fi demarata numai dupa emiterea Ordinului de incepere, emis de DAPPP, prin Serviciul APPP.

11. Garantii:

Constituirea si eliberarea/restituirea garantiei de buna executie se va face conform art.154 si art.154² din Legea 98/2016 privind achizitiile publice.

Perioada de garanție pentru materialele puse in opera cat si pentru lucrările de montaj este de 24 luni de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar in perioada garantiei interventia pentru remedierea defectiunilor aparute se va realiza in maxim 4 ore de la primirea sesizarii beneficiarului.

12. Receptia, intocmirea și decontarea situațiilor de lucrări:

Proiectul tehnic in baza caruia se va realiza sistemul de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu se va considera finalizat dupa obtinerea avizului favorabil de la la Inspectoratul Judetean pentru Situatii de Urgenta al Judetului Dambovita. Toate modificarile/completarile solicitate de ISJU se vor realiza de catre furnizor, pe cheltuiala sa.

Executantul se obliga sa asigure efectuarea lucrarilor in conformitate cu legislatia si normele tehnice in vigoare, asumandu-si responsabilitatea pentru calitatea si legalitatea lucrarilor efectuate.

Predarea lucrării in vederea receptionarii se va face de personal instruit si autorizat al societatii instalatoare, in prezenta beneficiarului, prin verificarea vizuala a echipamentului, urmarind calitatea lucrării si concordanta dintre tipul echipamentelor montate si cele prevazute in proiect.

Receptia lucrarilor se va face prin intocmirea Procesului verbal de receptie, la completa terminare a executiei lor si va consta in:

-verificari scriptice privind calitatea materialelor puse in opera pe baza de certificate de calitate;
-verificari fizice privind:

- numarare si masurare materiale puse in opera;
- completa terminare a lucrarilor;
- respectarea prevederilor normativelor in vigoare;
- remedierea defectelor sau abaterilor constatate in cursul executiei.
- teste privind functionarea corecta a sistemului, efectuate prin actionarea unui nr. de detectoare agreat de comisie.

La receptie furnizorul va prezenta urmatoarele documente:

-certificatul de calitate/declaratiiile de conformitate pentru piese si echipamente;
-certificat de garantie;
-instructiuni de exploatare, intretinere si testare a instalatiilor redactate in limba romana;
-documentatia tehnica a sistemului, inclusiv descrierea configurarii acestuia redactata in limba romana;
-lista componentelor livrate;
-registru de control al instalatiei.

Intocmirea si decontarea lucrarilor se va face in functie de lucrari real executate cantitativ, calitativ si corect incadrate in articole de deviz.

Decontarea situațiilor de lucrări se va face după confirmarea acestora de comisia de recepție;

La decontare se vor prezenta copii după facturile de materiale puse în opera si certificate de conformitate;

Plata se va efectua de catre autoritatea contractanta in baza facturii in original si a procesului verbal de receptie a lucrării;

Plata facturii emisa in urma lucrarilor efectuate se va face numai dupa eliberarea autorizatiei de securitate la incendiu de catre Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta „Basarab I” al Judetului Dambovita

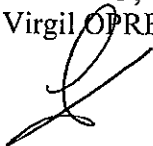
Plata se va face prin virament în contul de trezorerie indicat de executant.

Nu se efectuează plăți în avans către contractant.

13. Prevederi finale

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a respinge orice oferta, in situatia in care nu sunt intrunite solicitarile minime din caietul de sarcini.

Director DAPPP,
Ing. Ciprian Virgil OPRESCU



Sef serviciu APPP,
Jr. Ioana Madalina SANDA



Intocmit,
Ing. Simona DRAGOMIR

